



Page 1 of 3

新闻稿

实时发布

香港科技园公司于 Weave Studios - Kowloon West 推出 200 个 InnoCell 单位吸引国际人才 为创科人才提供「Work. Live. Play. Learn.」都市生活

- 香港科技园公司积极吸引全球人才来港，推出措施应对住宿挑战。
- 政府在 2022 年施政报告提出在科学园附近兴建新一座 InnoCell，现正进行规划。科技园公司灵活应变，在九龙西提供 200 个 InnoCell 住宿单位。
- 创科人才可选择位于科学园及九龙西的 InnoCell，以可负担的租金水平，体验 InnoCell 的独特文化，包括优质设施、市区生活及交流机会，发掘本地特色及香港魅力。

(香港，2023 年 10 月 6 日) – 为积极吸引全球创科人才来港，香港科技园公司（科技园公司）伙拍知名住宅租务品牌 Weave Living，在九龙西推出 200 个 InnoCell 单位。创科人才可以相宜价格租住科学园 InnoCell 及其全新分址，体验 InnoCell 独特的「Work. Live. Play. Learn」共创文化，包括优质设施、市区生活，及专为 InnoCell 社群而设的交流机会和活动。

科学园 InnoCell 为新抵港人才提供可负担的短中期园区住宿，在吸引及挽留国际人才方面发挥重要作用。随着科技园公司推行全球人才招聘计划，InnoCell 的申请人数不断上升；截止今年第二季，入住率已达 95%。

政府在 2022 年施政报告提出多项措施，以壮大本地创科人才库，当中包括研究在科学园附近兴建新一座 InnoCell，该项目正处于规划阶段。同时，科技园公司宣布与 Weave Living 合作，提供更多住宿单位，将 Weave Studios - Kowloon West 的部分空间打造成 InnoCell 分址。

InnoCell 的全新分址位于大角咀道 86 号，由 Weave Living 管理及营运，配备多元化的智能生活科技与设施，并设有适度的私人和共享空间，加强来自世界各地创新者之间的交流协作，共建创科网络。另外，InnoCell 会向住户提供小区地图，让他们探索沙田及九龙西的特色、文化与景点，发掘香港的魅力。

科技园公司首席营运总监麦善鸣女士表示：「位于九龙西的 InnoCell 充分体现科技园公司对壮大香港人才库的承诺，我们采取灵活方式，得以迅速应对住宿挑战。位于两个地点的 InnoCell 均展现科技园公司『Work. Live. Play. Learn』的创科文化，汇聚志同道合的创科人才，激发他们协作创



Page 2 of 3

新。科技园公司将继续提升园区的工作及居住环境，在全球人才竞赛中保持领先优势，以巩固香港作为国际创科中心的地位。」

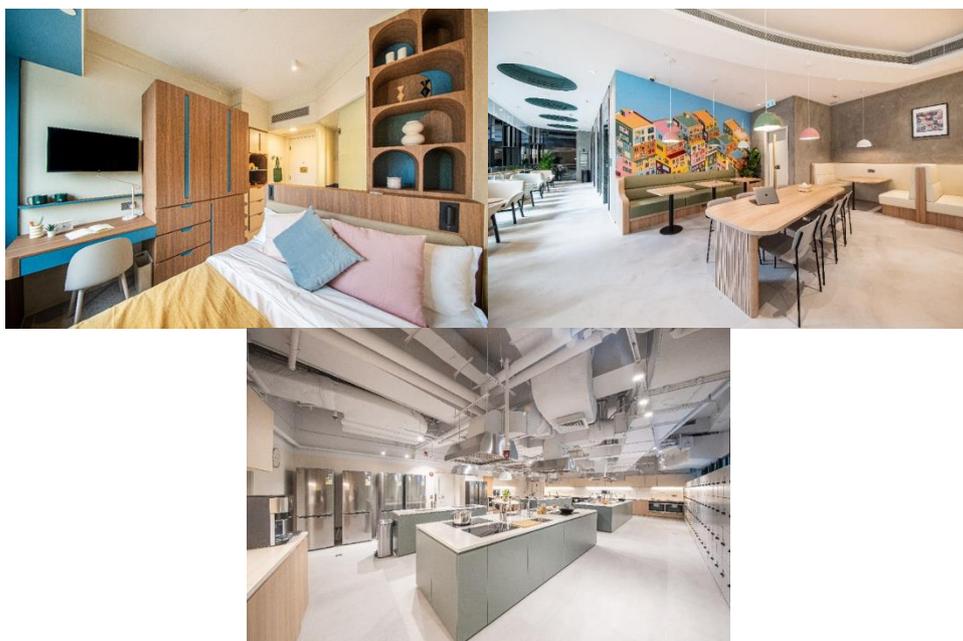
「作为亚太区全方位住宅租务品牌，我们很高兴与科技园公司合作，将 Weave Studios - Kowloon West 的部分单位转化为 InnoCell 的分址，为推动香港的人才交流与发展出一分力。从订制的家俬、电器，到别出心裁的装修设计和设施，我们致力便利国际人才实时入住，在香港轻松开展他们的创科之旅。」 Weave Living 营运总裁 Liz Chu 续说：「我们期望透过今次与科技园公司的合作，协助招揽海外及内地专才，并让他们在香港这个动感都市蓬勃发展。」

Innocell 住户可享用专属的设施，参加各式交流活动。此外，两个地点均有服务大使当值，照顾住客需要，并提供穿梭巴士服务，接驳九龙西及科学园主要园区。首批九龙西 InnoCell 的住客于 2023 年 10 月起陆续入伙。

如欲了解更多详情，请浏览：

<https://www.hkstp.org/zh-cn/what-we-offer/infrastructure/innocell-room/>

<https://www.weave-living.com/tc/hk/studios/kowloon-west>



图一至三：作为科学园 InnoCell 的分址，位于 Weave Studios - Kowloon West 的 InnoCell 提供价格相宜的共住空间，设多元化的智能生活科技及配套设施。

###



Page 3 of 3

关于香港科技园公司

香港科技园公司（科技园公司）成立逾 20 年，致力将香港发展成为国际创新科技中心，积极让本地及全球创新者迈向成功，帮助他们在未来获得更大成就。科技园公司在香港建立了蓬勃的创科生态圈，过去共支持超过 10 间独角兽企业，亦汇聚超过 13,000 名研究人才，以及超过 1,400 间从事生物医药技术、人工智能及机械人技术、金融科技及智慧城市发展的科技公司。

科技园公司于 2001 年成立，一直大力吸纳及孕育创科人才、加速创科成果商品化，为创业家的创科路上提供全方位支持。我们建立的创科生态圈持续成长，足迹遍及全港，包括沙田的香港科学园、九龙塘的创新中心，以及位于大埔、将军澳及元朗的创新园。三个创新园结合创新元素，朝着香港新型工业化发展方向，重点带动先进制造业、微电子业及生物科技等行业，重新定位新世代工业。

科技园公司透过提供基础设施、支持服务、专业知识及合作伙伴网络，致力令创新科技成为香港的新经济动力，巩固香港国际创新科技中心的地位，同时借助位处大湾区核心的优势，成为引领创科发展的重要引擎。

更多有关香港科技园公司的详情，请浏览 www.hkstp.org。

关于 Weave Living

于 2017 年，Sachin Doshi 在港创立 Weave Living 品牌，当时旨在响应市场住屋需求，提供设计美轮美奂，同时又具备专业管理的出租住宅。Weave Living 现时在亚太区拥有并营运四个子品牌，包括 WEAVE STUDIOS、WEAVE SUITES、WEAVE PLACE 及 WEAVE RESIDENCES，迎合主要城市内新世代都市人及专业人士对现代住屋的多样化需求。

灵活的租期、即租即住及全包价格，舒适无忧的都市生活唾手可得。Weave Living 坚守对本地小区的热诚与承诺，透过与不同的艺术家、品牌和伙伴的频繁合作，为每个项目注入别出心裁的启迪灵魂。

传媒查询，请联络：

香港科技园公司

林月晶

电话：+852 2629 6769

电邮：terry.lam@hkstp.org

爱德曼国际公关公司

冼咏珊

电话：+852 3756 8626 / 6685 1075

电邮：Christina.Sin@edelman.com /
Edelmanhkstppr@edelman.com